

AYUNTAMIENTO TRIENIO 2018 – 2021
DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GUANAJUATO, GUANAJUATO.
LIC. MARIO ALEJANDRO NAVARRO SALDAÑA
ALCALDE MUNICIPAL
PRESENTE

Estimado señor presidente municipal, solicitamos a través de la presente la rectificación en el uso de suelo otorgado para el predio de 15-70-18.775 has localizado en "presas de Guanajuato", ya que actualmente somos 400 familias las que habitamos en esta zona, siendo de un uso habitacional desde hace 25 años aproximadamente, y esto representaría estar en posibilidades de brindar certeza jurídica a nuestro patrimonio.

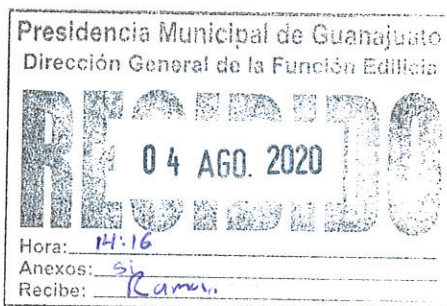
De acuerdo a la versión preliminar del PMDUOET publicada en la página oficial web del municipio el día 28 de julio del presente año, se cuenta con el uso de suelo Habitacional para una extensión de 25,043.646 m2. Y requerimos que se nos otorgue el mismo uso de suelo para el área restante.


La justificación para nuestra petición queda de manifiesto en la solicitud del 20 de noviembre de 2019, donde se solicita uso de suelo habitacional para 20 has que corresponden al polígono antes mencionado y que abarcan el total de predios del asentamiento; además de que con ello en base a los principios de derecho humano tener la oportunidad de contar con una vivienda digna.

Sin otro particular por el momento y en agradecimiento a su atención, me despido.

Atentamente

Guanajuato, Gto., a 4 de agosto de 2020




Rene Estrada Marmolejo
Presidente del comité de colonos
Teléfono de contacto 473 124 35 09



Con copia para:

- Carlos Alejandro Chávez Valdez.- Regidor. --Para su conocimiento. --Presente.
- Doctor Héctor Enrique Corona León.-Secretario del H. Ayuntamiento.- Mismo Fin. --Presente.
- Ing. Juan Carlos Delgado Zarate.- Director General de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial. - Mismo Fin. --Presente.
- Mtra. Susana Amellali Cantero González.-Directora de Vivienda. --Mismo Fin. --Presente.
- Archivo.

Y=2,325,430

Y=2,325,380

Y=2,325,240

Y=2,325,000

Y=2,324,800

X=262,200

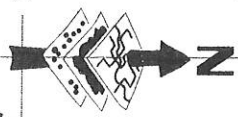
X=262,320

X=262,440

X=262,560

X=262,680

X=262,800



GLORIA PARAMO

COLINDANTES

ARROYO

UNIVERSIDAD DE GUANAJUATO

PROPIEDAD PARTICULAR

NUEVO ACCESO (ANTES F.F.C.C.)

ESCALA GRAFICA

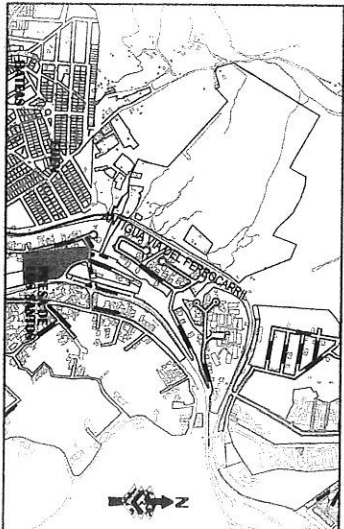


PROYECCION	UTM
DATUM	WGS 84
ELIPSOIDE	WGS 84
ZONA	14 NORTE

* GEOREFERENCIA A PARTIR DE NAVIGACION GPS Y RECTIFICACION DEL ORTOFOTO DIGITAL DE INEGI ESCALA 1:10,000 DE FECHA 2010.

PARALELOS CARTOGRAFICOS

CROQUIS DE LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	DIST	V	COORDENADAS	EST	PV	DIST	V	X
1	2	405	2 234,845 144	262,567,239	23	24	61,15	24 2,325,383,018
2	3	14,88	3 2,324,854,386	262,553,317	24	25	155,38	25 2,325,305,724
3	4	5,77	4 2,324,859,762	262,555,438	25	26	44,18	26 2,325,348,067
4	5	30,38	5 2,324,874,244	262,528,750	26	27	21,86	27 2,325,345,577
5	6	15,81	6 2,324,886,547	262,518,818	27	28	34,24	28 2,325,324,609
6	7	38,04	7 2,324,880,924	262,481,031	28	29	42,09	29 2,325,315,114
7	8	53,04	8 2,324,914,058	262,433,305	29	30	56,47	30 2,325,274,144
8	9	22,27	9 2,324,934,680	262,441,270	30	31	21,34	31 2,325,262,589
9	10	55,09	10 2,324,998,456	262,454,118	31	32	66,38	32 2,325,224,815
10	11	53,73	11 2,325,024,565	262,414,712	32	33	39,49	33 2,325,205,254
11	12	90,01	12 2,325,084,981	262,347,642	33	34	125,38	34 2,325,182,540
12	13	9,65	13 2,325,091,359	262,340,388	34	35	74,52	35 2,325,175,552
13	14	40,28	14 2,325,118,694	262,310,817	35	36	33,03	36 2,325,149,880
14	15	37,80	15 2,325,143,266	262,282,085	36	37	50,02	37 2,325,105,760
15	16	44,09	16 2,325,172,788	262,250,265	37	38	70,99	38 2,325,044,960
16	17	9,99	17 2,325,122,046	262,246,556	38	39	50,39	39 2,325,002,914
17	18	36,23	18 2,325,111,491	262,211,901	39	40	10,86	40 2,324,992,304
18	19	6,15	19 2,325,113,943	262,196,337	40	41	105,63	41 2,324,900,177
19	20	7,86	20 2,325,113,943	262,196,337	41	42	40,13	42 2,324,852,546
20	21	4,14	21 2,325,116,603	262,195,168	42	1	14,23	43 2,324,848,404
21	22	42,52	22 2,325,157,547	262,183,888				
22	23	202,29	23 2,325,330,678	262,288,309				

PLANO TOPOGRAFICO

Top-01: limite general del asentamiento Col. Reforma
Rt1616a via del ferrocarril km 2.5 Mpio. de Guanajuato, Gto.

COMITE DE COLONOS

ESCALA
1:4,000

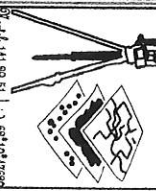
URBANO

NOTAS COMP
LOS LIMITES DEL AGENTAMIENTO FUERON ESTABLECIDOS POR LOS POSEEDORES DE ESTE PLANO NO CONSTITUYE CONSTANCIA DE PROPIEDAD O CONSTANCIA DE APEO Y DESLINDE

LEVANTO:
Ingeniero Ramon Ramirez Ramirez

FECHA:
A 2
B 0
I 1
L 4

Red: 141 89 81 12 62 10 17 200
e-mail: ramonr3910@gmail.com



Marca de posición sin título

La Cuadrón

Morelos

Presa de Rocha

Indeco Par

Indeco Pueblito de Rocha

Presa de Rocha

Marca de posición sin título

Marca de posición

Ashland

Pueblito de Rocha-marfil

Camino a la normal

Del bosque

Alamo

Tajo de Aquinias

Presa de Los Santos

Arroyo Las Bateas

Trinidad

Arroyo Las Palomas

Mineral de Mellado

Guanajuato-silao

Viznagas

Arroyo de La Boisa

Arroyo del Camarón

Arroyo San Ignacio

Del Coyote

Del Cuyote

Loma de Pozuelos



© 2020 Google
© 2020 INEGI

Fechas de imágenes: 12/24/2016 14 O 263099.81 m E 2324912.59 m N elevación 20